

## ДОГОВІР ПРО НАДАННЯ ЕНЕРГОЗБЕРІГАЮЧИХ ПОСЛУГ №.....

м. Рівне

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

ВИКОНАВЕЦЬ: Закрите акціонерне товариство “ЕСКО-Рівне” (далі іменоване “ЕСКО-Рівне”), в особі директора \_\_\_\_\_, який діє на підставі Статуту товариства з однієї сторони та

ЗАМОВНИК: \_\_\_\_\_ в особі \_\_\_\_\_ який діє на підставі \_\_\_\_\_, з іншої сторони уклали даний договір про наступне:

### **СТАТТЯ 1** **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

Предметом даного договору є виконання “ЕСКО-Рівне” на об’єкті Замовника роташованому \_\_\_\_\_ за адресою: \_\_\_\_\_ енергозберігаючих заходів (надалі – ЕЗЗ), в об’ємі та в строки передбаченими додатками до даного договору, а Замовник в свою чергу приймає і належним чином оплачує, усі надані “ЕСКО-Рівне” послуги в рамках реалізації ЕЗЗ, на умовах, передбачених даним Договором, Додатками і Специфікаціями до нього.

### **СТАТТЯ 2** **ОБОВ’ЯЗКИ “ЕСКО-Рівне”**

За даним Договором “ЕСКО-Рівне” зобов’язується виконати наступні роботи:

- а) забезпечити реалізацію ЕЗЗ відповідно до розробленого Проекту;
- б) координувати закупівлі, проектування, інженерні роботи і реалізацію ЕЗЗ відповідно до Проекту;
- в) проводити моніторинг споживання енергії на об’єкті під час і після реалізації Проекту і надавати Замовнику звіти про виконану роботу впродовж усього терміну дії даного Договору і відповідно до передбачених Договором умов;

### **СТАТТЯ 3** **ОБОВ’ЯЗКИ ЗАМОВНИКА**

За даним Договором, Замовник зобов’язується :

- а) забезпечити “ЕСКО-Рівне”, її субпідрядникам і консультантам, вільний доступ на Об’єкт й у будь-яку його частину ;
- б) тісно співробітничати і всіляко сприяти “ЕСКО-Рівне” у реалізації Проекту;
- в) у рамках співробітництва, на першу вимогу забезпечувати “ЕСКО-Рівне” інформацією, необхідною “ЕСКО-Рівне” для належного виконання зобов’язань, прийнятих за договором;
- г) надавати “ЕСКО-Рівне” необхідні дані про споживання енергії протягом 10 днів з моменту одержання відповідних рахунків, виставлених для внесення плати за спожиту енергію на Підприємстві;

- д) повідомляти “ЕСКО-Рівне” про будь-які Коливання не пізніше 10 днів з моменту виникнення таких Коливань;
- е) вчасно здійснювати платежі, передбачені статтею 10 даного Договору, додатками до Договору й іншими Договорами по Проекту.

#### **СТАТТЯ 4 ВИКОНАННЯ РОБІТ**

4.1 “ЕСКО-Рівне” впродовж \_\_\_\_\_ днів з моменту \_\_ (визначити момент початку робіт , як наприклад аванс, конкретна дата, тощо) \_\_\_\_\_ розпочинає роботи по реалізації ЕЗЗ відповідно до розробленого Проекту та Графіків виконання робіт, і іншими положеннями даного Договору, включаючи надання наступних послуг:

-

\_\_\_\_;

-

\_\_\_\_;

-

\_\_\_\_;

-

\_\_\_\_;

4.2. Після виконання робіт щодо повної реалізації Проекту, “ЕСКО-Рівне” пред’являє Замовнику повідомлення про завершення робіт.

4.2. Впродовж \_\_\_\_\_ днів Замовник проводить приймання виконаних робіт, що оформляється актом про завершення робіт.

4.3. В разі виявлення недоліків в проведенні робіт по ЕЕЗ сторони підписують акт про виявлені недоліки та погоджують терміни їх усунення. По завершенню усунень недоліків “ЕСКО-Рівне” направляє Замовнику повідомлення про завершення робіт. Всі виявлені недоліки з приводу яких складено та підписано Сторонами Акт про виявлені недоліки повинні бути усунені за рахунок “ЕСКО-Рівне”.

4.4. В разі прийняття Замовником робіт Сторони підписують Акт про завершення робіт.

4.5. У випадку відмови або ігнорування Замовником вимог щодо підписання Акту про завершення робіт, проведені роботи вважаються прийнятими Замовником, та підлягають оплаті на загальних умовах визначених даним договором.

4.6. Сторони домовилися, що Датою остаточного завершення робіт є дата підписання Сторонами Акта про завершення робіт.

4.7. Передача обладнання, а також іншого майна, встановленого “ЕСКО-Рівне” на Об’єкті в рамках виконання ЕЗЗ, “ЕСКО-Рівне” Замовнику здійснюється згідно додатків до даного Договору.

#### **СТАТТЯ 5 ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА НА ПЕРІОД РЕАЛІЗАЦІЇ**

5.1 Замовник зобов'язується забезпечити “ЕСКО-Рівне”, його субпідрядникам і консультантам необмежений доступ на Об’єкт

5.2 Замовник, якщо Сторони не прийдуть до іншої угоди, зобов'язується власними зусиллями і за свій рахунок одержати всі ліцензії, сертифікати та/або інші дозволи державних чи муніципальних органів влади, необхідні для проведення будівельних, конструкторських, проектувальних і монтажних робіт “ЕСКО-Рівне”, а також для використання Замовником реалізованих “ЕСКО-Рівне” ЕЗЗ.

5.3. Замовник зобов'язується вчасно та в повному обсязі проводити оплату за надані послуги відповідно до умов даного договору та додатків до нього

## **СТАТТЯ 6**

### **ЦІНА ДОГОВОРУ Й УМОВИ ПЛАТЕЖІВ**

6.1. Ціна даного Договору визначається вартістю обладнання, матеріалів, будівельних, монтажних, проектних, конструкторських, пускових і інших робіт, які здійснюються “ЕСКО-Рівне” самостійно, чи через підрядчиків, у рамках реалізації обговорених ЕЗЗ по Проекту і складає загальну суму \_\_\_\_\_, яка є ціною даного договору.

6.2. Замовник проводить оплату в порядку та в розмірах визначених додатком № \_\_\_\_\_ до даного Договору.

6.3. В тому разі якщо місячний рівень інфляції перевищує \_\_\_\_ - %, то вартість робіт, по яким розрахунок не проведено згідно умов додатку № \_\_\_\_\_ до даного договору збільшуються на відповідний індекс інфляції.

## **СТАТТЯ 7**

### **ГАРАНТІЇ**

7.1. “ЕСКО-Рівне” гарантує, що усі встановлені ЕЗЗ скорочують споживання енергії в обсязі, що обговорений у Проекті за умови, що всі положення Договору і додатків дотримуються.

7.2. З метою одержання послуг, передбачених гарантією, Замовник зобов'язаний вчасно повідомити “ЕСКО-Рівне” у письмовій формі протягом гарантійного періоду, що стосується кожного ЕЗЗ, про виникнення порушень, усунення яких забезпечене гарантією “ЕСКО-Рівне”

7.3. Обов'язки “ЕСКО-Рівне” у відповідності зі ст. 7 даного Договору не поширюються на ремонтні роботи, регулювання, зміни і заміни, що можуть бути проведені в результаті (1) нормального зносу в процесі експлуатації обладнання по ЕЗЗ; (2) у результаті невиконання Замовником правил експлуатації й обслуговування відповідно до Документації по ЕЗЗ, наданої “ЕСКО-Рівне” і загальноприйнятими промисловими процедурами використання й обслуговування.

7.4. В будь-якому випадку термін гарантії на все обладнання, роботи, послуги по ЕЗЗ не можуть перевищувати два роки, якщо інше не обумовлене виробниками, підрядчиками, агентами “Еско-Рівне”

## **СТАТТЯ 8**

### **ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ**

8.1 Сторони даного Договору звільняються від будь-якої відповідальності за повне, чи часткове невиконання прийнятих на себе зобов'язань, якщо таке невиконання стало причиною виникнення форс-мажорних обставин.

8.2 Форс-мажорні обставини означають будь-які події поза контролем сторін, що негативно впливають на виконання умов даного Договору, настання яких неможливо було передбачити на момент укладання даного Договору за умови, що виникнення таких обставин не є провиною, чи наслідком неправомірних дій однієї зі Сторін. Форс-мажорні обставини містять у собі, але не обмежуються нижче перерахованими подіями:

- а) засуха, повінь, землетрус, буря, пожежа, удар блискавки, чи інші природні явища і стихійні лиха;
- б) війни, локаuti, страйки, громадські заворушення, диверсії, терористичні акти;
- в) рішення, накази, чи інші нормативні акти державних органів, а також відсутність, призупинення, припинення, переривання, відмовлення в наданні, чи продовженні будь-якого дозволу, ліцензії, чи іншої державної санкції, а так само будь-які зміни в законодавстві, що прямо впливають на виконання умов даного Договору;
- г) невиконання субпідрядником чи постачальником зобов'язань по наданню робочої сили, послуг, матеріалів чи обладнання відповідно до договірних зобов'язань, але тільки у випадку, якщо таке невиконання зобов'язань стало причиною дії форс-мажорних обставин.
- д) інші події непідвласні контролю Сторін.

8.3 Сторона, яка зазнала впливу форс-мажорних обставин, і яка не має можливості виконувати свої зобов'язання, прийняті за даним Договором, зобов'язується повідомити іншу Сторону про виникнення форс-мажорних обставин не пізніше 10 днів з моменту такого виникнення. Згадане повідомлення супроводжується актом, що підтверджує виникнення форс-мажорних обставин, що одержує Сторона, яка зазнала впливу таких обставин, завіреним Торгово-промисловою палатою України, її регіональними відділеннями, чи іншими регіональними чи місцевими органами влади, уповноваженими вчиняти такі дії.

8.4. У випадку якщо дія форс-мажорних обставин продовжується більш 90 діб, кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку призупинити, чи розірвати даний Договір.

## **СТАТТЯ 9**

### **НЕВИКОНАННЯ ДОГОВІРНИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ**

9.1. В разі порушення однією із сторін взятих на себе зобов'язань за цим договором чи Додатками до нього зобов'язана відшкодувати іншій стороні всі понесені нею збитки.

9.2. У випадку якщо Замовник не виконує вимоги статті 6 даного Договору, він зобов'язаний сплатити пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення.

## **СТАТТЯ 10**

### **Прикінцеві положення**

Даний Договір складається з даного Документу і Додатків до нього, що є невід'ємними частинами даного Договору.

Усі зміни, доповнення, чи виправлення до даного Договору оформляються в письмовій формі і набирають силу з моменту їхнього підписання Сторонами, чи з дати, обговореної Сторонами Договору.

Будь-який спір, що виник між Сторонами в процесі виконання даного Договору, повинний бути вирішений в претензійному порядку, а в разі недосягнення згоди відповідно до чинного законодавства України в Господарському суді м. Рівне

**РЕКВІЗИТИ СТОРІН:**

**ЗАТ “ЕСКО-Рівне”**

**ЗАМОВНИК:**

Банківські реквізити:  
Рахунок №

Банківські реквізити:  
Рахунок №

**ПІДПИСУ СТОРІН:**

За «\_\_\_\_\_»:

За замовника:

\_\_\_\_\_